

IDENTIFICADOR DA SEÇÃO: **CEF37D89825378B**

ESTADO DO PIAUÍ

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOÃO DO PIAUÍ

**RAZÃO DA ESCOLHA DA EMPRESA**

Procedimento Administrativo nº 140/2025

Procedimento Licitatório nº 43/2025

Objeto: **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UMA GALERIA NA TRAVESSA ANTÔNIO CAVALCANTE NO MUNICÍPIO DE SÃO JOÃO DO PIAUÍ.** O fornecedor **COSTA EMPREENDIMENTOS LTDA CNPJ: 41.373.651/0001-04**, apresentou proposta com o valor R\$ 20.327,83(vinte mil e trezentos e vinte e sete reais e oitenta e três centavos) o fornecedor acima foi escolhido porque é do ramo pertinente ao objeto demandado, apresentou toda a documentação referente a habilitação jurídica, regularidade fiscal e trabalhista; ofertou o preço praticado no mercado, sendo que a pesquisa de preços com base nos custos referenciais do Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil – SINAPI, reconhecido oficialmente pelo Governo Federal como base de referência para obras e serviços de engenharia (art. 23, §5º, da Lei nº 14.133/2021).

**JUSTIFICATIVA DE PREÇO**

Verifica-se que os dados obtidos no SINAPI possuem metodologia padronizada e transparente, refletindo os custos médios praticados no mercado nacional, o que assegura **confiabilidade, economicidade e aderência às práticas vigentes**. Com base nesses valores, foi estabelecido o **valor estimado** para a contratação, em conformidade com o art. 23 da Lei nº 14.133/2021. preços da planilha anexada ao termo de referência.

Portanto, dentro da possibilidade legal de contratação mediante dispensa de licitação, como preceitua o art. 75, II, Lei n. 14.133/2021.

Os preços praticados são de mercado, itens que demonstram, sem maiores aprofundamentos, que o valor está adequado ao praticado no mercado, notadamente considerando-se a pesquisa de preço em apenso aos autos, uma vez que os preços ofertados estão na média praticada, conforme se verifica comparando-o com os dados constantes nas Propostas apresentadas em apenso aos autos.

**AUTORIZAÇÃO**

Diante disso, AUTORIZO a contratação do **COSTA EMPREENDIMENTOS LTDA CNPJ: 41.373.651/0001-04**, conforme estabelecido no inciso VIII, do art. 72 da Lei n. 14.133/2021.

São João do Piauí (PI), 05 de dezembro de 2025.

**SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E CONTROLE VIÁRIO****Francisco José**

**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOÃO DO PIAUÍ**  
Praça Honório Santos, s/n, Centro - São João do Piauí-PI  
CEP: 64.760-000 • CNPJ: 06.553.655/0001-73 • Tel: (89) 3483-2255