



PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO SANTOS

TERMO DE HOMOLOGAÇÃO

uasg 981083 - Prefeitura municipal de Francisco Santos - Pi $PREG\~AO~90054/2025$

Às 08:47 horas do dia 17 de outubro do ano de 2025, após constatada a regularidade dos atos procedimentais, a autoridade competente, JOSE EDSON DE CARVALHO, HOMOLOGA a adjudicação referente ao Processo nª 073/2025, Pregão nª 90054/2025.

Fundamentação legal: Lei 14.133/2021 Característica: SRP - Registro de Preço

Critério de julgamento: Menor Preço / Maior Desconto Modo de disputa: Aberto Compra emergencial: Não UF da UASG: PI

Objeto da compra: Registro de preços para futuras e eventuais contratações para serviços de reparos e pequenas reformas, com

fornecimento de equipamentos e mão de obra necessária à execução dos serviços, visando atender às necessidades

da Prefeitura Municipal de Francisco Santos - PI e suas secretarias, quantitativos estimados e exigências

estabelecidas no Termo de Referência - Anexo II deste Edital.

Entrega de propostas: De 18/09/2025 às 08:00 até 03/10/2025 às 08:00 Abertura da sessão pública: Dia 03/10/2025 às 08:00 (horário de Brasília)

Mensagens do chat da compra

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	03/10/2025 às 08:00:01	A sessão pública está aberta. Até 20 itens poderão estar em disputa simultaneamente e o período de abertura para disputa será entre 08:10 e 18:00. Mantenham-se conectados.
Sistema	03/10/2025 às 08:01:03	SENHORES FORNECEDORES BOM DIA.
Sistema	03/10/2025 às 08:01:22	ITENS/GRUPOS SERÃO ABERTOS PARA LANCES CONFORME CONFIGURAÇÃO DA SESSÃO PÚBLICA.
Sistema	03/10/2025 às 08:01:53	PERMANEÇAM CONECTADOS.
Sistema	03/10/2025 às 08:21:31	A etapa de julgamento de propostas foi iniciada. Para acompanhá-la acesse a opção "Seleção de fornecedores" na linha do tempo.
Sistema	03/10/2025 às 08:23:11	SENHORES FORNECEDORES, VAMOS PASSAR A FASE DE JULGAMENTO DAS PROPOSTAS. PERMANEÇAM CONECTADOS.
Sistema	03/10/2025 às 14:23:55	SENHORES FORNECEDORES, VAMOS PASSAR A ANÁLISE DA HABILITAÇÃO, CONSULTA AO SICAF E APF-CTU. PERMANEÇAM CONECTADOS.

Eventos da compra

Data/Hora	Descrição
03/10/2025 às 08:00:01	Abertura da sessão pública
03/10/2025 às 08:21:31	Início da etapa de julgamento de propostas

17/10/2025 08:47 1 de 8



UASG 981083 PREGÃO 90054/2025

Item 1 - Manutenção / Reforma Predial

Manutenção / Reforma Predial - Registro de Preços para futura e eventual contratação de empresa especializada em serviços de engenharia elétrica para, sob demanda, prestar serviços comuns de engenharia para execução de serviços de reparos e pequenas reformas, com fornecimento de equipamentos e mão de obra necessária à execução dos serviços a serem solicitados, mediante o regime de empreitada por Preço Unitário.

Quantidade:1Valor estimado:R\$ 1.290.737,6800 (unitário)Unidade de fornecimento:UNIDADER\$ 1.290.737,6800 (total)Intervalo mínimo entre lances:R\$ 200,0000Situação:Adjudicado e HomologadoCritério de julgamento:Menor Preço

Adjudicado e Homologado por CPF ***.785.***-*1 - JOSE EDSON DE CARVALHO para PICOS CASA DO ELETRICISTA E SERVICOS ELETRICOS LTDA, CNPJ 45.731.909/0001-58, melhor lance: R\$ 968.053,2600 (unitário) / R\$ 968.053,2600 (total), valor negociado: R\$ 760.705,5800 (unitário) / R\$ 760.705,5800 (total)

Propostas do Item 1

Beneficio Me/Epp: Conforme Art. 3ª da Lei Complementar nª 123, de 14 de dezembro de 2006 **Programa de integridade:** Conforme termos previsos na Lei nª 14.133/2021 e no Decreto nª 12.304/2024

Fornecedor				Valor ofertado	Situação
61.552.244/0001-71 SILVA Benefício Me/Epp: Programa de integri UF endereço: PE		E FERREIRA		R\$ 1.290.700,0000 (unitário) R\$ 1.290.700,0000 (total)	-
Valor proposta:	R\$ 1.290.700,0000 (unitário) R\$ 1.290.700,0000 (total)	Valor negociado:	Não Realizado	Quantidade oferta	ada: 1
09.147.248/0001-54 LTDA Benefício Me/Epp: Programa de integri UF endereço: PI		LE SERVICO		R\$ 1.290.737,6800 (unitário) R\$ 1.290.737,6800 (total)	-
Valor proposta:	R\$ 1.290.737,6800 (unitário) R\$ 1.290.737,6800 (total)	Valor negociado:	Não Realizado	Quantidade oferta	ada: 1
55.175.575/0001-37 Beneficio Me/Epp: Programa de integri UF endereço: PI				R\$ 990.000,0000 (unitário) R\$ 990.000,0000 (total)	-
Valor proposta:	R\$ 990.000,0000 (unitário) R\$ 990.000,0000 (total)	Valor negociado:	Não Realizado	Quantidade ofert	nda: 1
30.532.545/0001-00 Benefício Me/Epp: Programa de integri UF endereço: CE				R\$ 1.290.737,6800 (unitário) R\$ 1.290.737,6800 (total)	-
Valor proposta:	R\$ 1.290.737,6800 (unitário) R\$ 1.290.737,6800 (total)	Valor negociado:	Não Realizado	Quantidade oferta	ada: 1

17/10/2025 08:47 2 de 8



UASG 981083 PREGÃO 90054/2025

Fornecedor			Valor ofertado	Situação
36.770.097/0001-69 - CIB EMPREEN LTDA Beneficio Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: MG	NDIMENTOS IMOBILIARIOS		R\$ 1.320.295,5728 (unitário) R\$ 1.320.295,5728 (total)	-
Valor proposta: R\$ 1.320.295,57 R\$ 1.320.295,57	, ,	o: Não Realizado	Quantidade ofert	ada: 1
35.230.250/0001-00 - CONSTRUTO Beneficio Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: PR	RA ENERGETTE LTDA		R\$ 1.095.190,9200 (unitário) R\$ 1.095.190,9200 (total)	-
Valor proposta: R\$ 1.290.737,68 R\$ 1.290.737,68		o: Não Realizado	Quantidade ofert	nda: 1
40.572.371/0001-62 - CONSTRUTO Beneficio Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: PI	ra inhuma ltda		R\$ 1.161.663,0000 (unitário) R\$ 1.161.663,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 1.161.663,00 R\$ 1.161.663,00		o: Não Realizado	Quantidade ofert:	ada: 1
54.842.186/0001-55 - EVENI DA S B Beneficio Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: PI	RITO LTDA		R\$ 1.100.700,0000 (unitário) R\$ 1.100.700,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 1.290.737,00 R\$ 1.290.737,00		o: Não Realizado	Quantidade oferta	nda: 1
13.245.525/0001-39 - GERAWATTS Beneficio Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: PI	ENGENHARIA LTDA		R\$ 1.290.737,6800 (unitário) R\$ 1.290.737,6800 (total)	-
Valor proposta: R\$ 1.290.737,68 R\$ 1.290.737,68		o: Não Realizado	Quantidade ofert	nda: 1
22.632.313/0001-03 - JAO CONSTR Beneficio Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: CE	UCOES E SERVICOS LTDA		R\$ 1.090.000,0000 (unitário) R\$ 1.090.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 1.090.000,00 R\$ 1.090.000,00	, ,	o: Não Realizado	Quantidade ofert	nda: 1
32.534.219/0001-67 - KING SERVIC Beneficio Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: PI	OS E CONSTRUCOES LTDA		R\$ 1.158.562,9000 (unitário) R\$ 1.158.562,9000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 1.158.562,90 R\$ 1.158.562,90		o: Não Realizado	Quantidade ofert:	nda: 1

17/10/2025 08:47 3 de 8



UASG 981083 PREGÃO 90054/2025

Fornecedor				Valor ofertado	Situação
40.185.558/0001-03 - SERVICOS LTDA Benefício Me/Epp: S Programa de integrio UF endereço: CE		COES E		R\$ 1.290.737,6800 (unitário) R\$ 1.290.737,6800 (total)	-
Valor proposta:	R\$ 1.290.737,6800 (unitário) R\$ 1.290.737,6800 (total)	Valor negociado:		Quantidade ofert	ada: 1
Benefício Me/Epp: S Programa de integrio UF endereço: CE	dade: Sim			R\$ 1.106.250,0000 (unitário) R\$ 1.106.250,0000 (total)	-
	R\$ 1.106.250,0000 (unitário) R\$ 1.106.250,0000 (total)	Valor negociado:		Quantidade ofert	ada: 1
45.470.872/0001-51 - SERVICOS LTDA Benefício Me/Epp: S Programa de integrio UF endereço: BA		S E		R\$ 1.290.737,6800 (unitário) R\$ 1.290.737,6800 (total)	-
Valor proposta:	R\$ 1.290.737,6800 (unitário) R\$ 1.290.737,6800 (total)	Valor negociado:	Não Realizado	Quantidade ofert	ada: 1
CONSTRUCOES L' Benefício Me/Epp: S Programa de integrio UF endereço: PE	Sim dade: Sim			R\$ 1.226.200,8000 (unitário) R\$ 1.226.200,8000 (total)	-
Valor proposta:	R\$ 1.226.200,8000 (unitário) R\$ 1.226.200,8000 (total)	Valor negociado:	Não Realizado	Quantidade ofert	ada: 1
Benefício Me/Epp: S Programa de integrio UF endereço: GO		4		R\$ 989.658,0000 (unitário) R\$ 989.658,0000 (total)	-
Valor proposta:	R\$ 1.290.237,6800 (unitário) R\$ 1.290.237,6800 (total)	Valor negociado:	Não Realizado	Quantidade ofert	ada: 1
SERVICOS ELETRI Benefício Me/Epp: S Programa de integrio UF endereço: PI	Sim dade: Não	Е		R\$ 968.053,2600 (unitário) R\$ 968.053,2600 (total)	Proposta adjudicada
	R\$ 968.053,2600 (unitário) R\$ 968.053,2600 (total)	Valor negociado:	R\$ 760.705,5800 (unitái R\$ 760.705,5800 (total)	rio) Quantidade ofert	ada: 1
73.694.788/0001-57 - CONSTRUCOES L' Benefício Me/Epp: I Programa de integrio UF endereço: CE	Não	Е		R\$ 1.216.000,0000 (unitário) R\$ 1.216.000,0000 (total)	-
Valor proposta:	R\$ 1.290.737,5800 (unitário) R\$ 1.290.737,5800 (total)	Valor negociado:	Não Realizado	Quantidade ofert	ada: 1

17/10/2025 08:47 4 de 8



UASG 981083 PREGÃO 90054/2025

Fornecedor				Valor ofertado	Situação
45.784.922/0001-75 Beneficio Me/Epp: Programa de integri UF endereço: PI		TDA		R\$ 1.097.127,0280 (unitário) R\$ 1.097.127,0280 (total)	-
Valor proposta:	R\$ 1.097.127,0280 (unitário) R\$ 1.097.127,0280 (total)	Valor negociado:	Não Realizado	Quantidade oferta	da: 1
26.627.169/0001-60 Beneficio Me/Epp: Programa de integri UF endereço: CE		EIS LTDA		R\$ 1.098.417,7600 (unitário) R\$ 1.098.417,7600 (total)	-
Valor proposta:	R\$ 1.277.830,3000 (unitário) R\$ 1.277.830,3000 (total)	Valor negociado:	Não Realizado	Quantidade oferta	da: 1
				R\$ 1.280.737,6800 (unitário) R\$ 1.280.737,6800 (total)	-
Valor proposta:	R\$ 1.290.737,6800 (unitário) R\$ 1.290.737,6800 (total)	Valor negociado:	Não Realizado	Quantidade oferta	da: 1
10.541.228/0001-42 Beneficio Me/Epp: Programa de integri UF endereço: BA		ORTES LTDA		R\$ 1.290.737,6800 (unitário) R\$ 1.290.737,6800 (total)	-
Valor proposta:	R\$ 1.290.737,6800 (unitário) R\$ 1.290.737,6800 (total)	Valor negociado:	Não Realizado	Quantidade oferta	da: 1

Lances do Item 1

Data/hora	Participante	Lance
03/10/2025 às 08:11:33	73.694.788/0001-57	R\$ 1.216.000,0000
:	54.842.186/0001-55	R\$ 1.100.700,0000
03/10/2025 às 08:12:51	36.890.793/0001-09	R\$ 989.658,0000
03/10/2025 às 08:14:28	13.577.421/0001-21	R\$ 1.280.737,6800
:	26.627.169/0001-60	R\$ 1.098.417,7600
i ' '	35.230.250/0001-00	R\$ 1.095.190,9200

Mensagens do chat do Item 1

R	esponsável	Data/Hora	Mensagem
Si	stema	03/10/2025 às 08:10:00	O item 1 foi aberto. Solicitamos o envio de lances.
		,,	O item 1 está encerrado.
Si pa	stema para o	03/10/2025 às 10:20:44	SENHOR FORNECEDOR, TEM COMO OFERTAR UM LANCE INFERIOR AOS VALORES OFERTADOS. AFIM DE OBTER MAIOR ECONOMICIDADE PARA ADMINISTRAÇÃO?

17/10/2025 08:47 5 de 8



UASG 981083 PREGÃO 90054/2025

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema para o participante 45.731.909/0001-58	03/10/2025 às 10:21:45	CHAT ABERTO PARA NEGOCIAÇÃO.
Sistema para o participante 45.731.909/0001-58	03/10/2025 às 10:21:54	FORNECEDOR ESTÁ LOGADO?
Pelo participante 45.731.909/0001-58	03/10/2025 às 10:22:25	estamos acompanhando a sessão.
Pelo participante 45.731.909/0001-58	03/10/2025 às 10:23:41	sem lances.
Sistema para o participante 45.731.909/0001-58	03/10/2025 às 12:43:25	SENHOR FORNECEDOR, TENDO EM VISTA AS RODADAS DE LANCES, SOLICITO QUE A PROPOSTA ADEQUADA AO VALOR FINAL DO ÚLTIMO PARA OS ITENS/GRUPO 01. CONFORME O ITEM 7.1. A 7.16. DO EDITAL NO PRAZO DE 02 (DUAS) HORAS SOB PENA DE RECUSA/DESCLASSIFICAÇÃO DA PROPOSTA.
Pelo participante 45.731.909/0001-58	03/10/2025 às 12:44:16	vamos providenciar.
Sistema para o participante 45.731.909/0001-58	03/10/2025 às 12:45:32	Sr. Fornecedor PICOS CASA DO ELETRICISTA E SERVICOS ELETRICOS LTDA, CNPJ 45.731.909/0001-58, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 14:50:00 do dia 03/10/2025. Justificativa: CONFORME LANCES
Pelo participante 45.731.909/0001-58	03/10/2025 às 13:35:44	O item 1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 13:35:44 de 03/10/2025. 2 anexos foram enviados pelo fornecedor PICOS CASA DO ELETRICISTA E SERVICOS ELETRICOS LTDA, CNPJ 45.731.909/0001-58.
Sistema para o participante 45.731.909/0001-58	03/10/2025 às 13:40:03	SENHOR FORNECEDOR, O VALOR CONSIGNADO NA PROPOSTA É INFERIOR AO VALOR DO LANCE ARREMATADO.
Pelo participante 45.731.909/0001-58	03/10/2025 às 13:43:25	senhor pregoeiro, analisando a planilha de preços, verificou que o bdi informado na planilha está duplicado e que o valor global correto seria 1.014.491,61, por isso nossa proposta foi elaborado com o percentual de redução no lance cadastrado inicialmente.
Sistema para o participante 45.731.909/0001-58	03/10/2025 às 13:44:41	DESTARTE, IREMOS REALIZAR A NEGOCIAÇÃO NA ABA CORRESPONDE.
Sistema para o participante 45.731.909/0001-58	03/10/2025 às 13:45:29	Sr. Fornecedor PICOS CASA DO ELETRICISTA E SERVICOS ELETRICOS LTDA, CNPJ 45.731.909/0001-58, você foi convocado para negociação de valor do item 1. Justificativa: CONFORME PROPOSTA DE PREÇOS APRESENTADA PELA LICITANTE
Pelo participante 45.731.909/0001-58	03/10/2025 às 13:45:46	O item 1 teve a negociação de valor encerrada pelo fornecedor PICOS CASA DO ELETRICISTA E SERVICOS ELETRICOS LTDA, CNPJ 45.731.909/0001-58. A negociação do item 1 foi aceita pelo fornecedor PICOS CASA DO ELETRICISTA E SERVICOS ELETRICOS LTDA, CNPJ 45.731.909/0001-58, tendo informado R\$ 760.705,5800.
Sistema	03/10/2025 às 13:58:20	O item 1 está na etapa de julgamento de proposta no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 03/10/2025 14:08:20.
Sistema para o participante 45.731.909/0001-58	03/10/2025 às 14:50:59	SENHOR FORNECEDOR SOLICITO QUE A DOCUMENTAÇÃO DE HABILITAÇÃO CONFORME O ITEM 8.1. A 8.29. DO EDITAL NO PRAZO DE 02 (DUAS) HORAS SOB PENA DE RECUSA/DESCLASSIFICAÇÃO DA PROPOSTA.
Sistema para o participante 45.731.909/0001-58	03/10/2025 às 14:55:17	Sr. Fornecedor PICOS CASA DO ELETRICISTA E SERVICOS ELETRICOS LTDA, CNPJ 45.731.909/0001-58, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 17:00:00 do dia 03/10/2025. Justificativa: CONFORME LANCES E NEGOCIAÇÃO NO CHAT DO SISTEMA
Pelo participante 45.731.909/0001-58	03/10/2025 às 14:56:12	estamos enviando.
Pelo participante 45.731.909/0001-58	03/10/2025 às 14:59:21	O item 1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 14:59:21 de 03/10/2025. 1 anexo foi enviado pelo fornecedor PICOS CASA DO ELETRICISTA E SERVICOS ELETRICOS LTDA, CNPJ 45.731.909/0001-58.

17/10/2025 08:47 6 de 8



UASG 981083 PREGÃO 90054/2025

R	Responsável	Data/Hora	Mensagem
S	istema	03/10/2025 às 15:14:58	O item 1 está na etapa de habilitação de fornecedores no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 03/10/2025 15:24:58.
S	istema	03/10/2025 às 15:25:10	A fase de recurso do item 1 está aberta até 08/10/2025.
S	istema	09/10/2025 às 00:00:03	A fase de recurso do item 1 foi finalizada no prazo previsto. O item está aberto para registro de contrarrazão até 13/10/2025.
S	istema	14/10/2025 às 00:00:04	A fase de contrarrazão do item 1 foi finalizada no prazo previsto. O item está aberto para decisão do pregoeiro.

Eventos do Item 1

Data/Hora	Descrição
03/10/2025 às 12:45:32	Fornecedor PICOS CASA DO ELETRICISTA E SERVICOS ELETRICOS LTDA, CNPJ 45.731.909/0001-58 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 14:50:00 do dia 03/10/2025. Justificativa: CONFORME LANCES
03/10/2025 às 13:35:44	Fornecedor PICOS CASA DO ELETRICISTA E SERVICOS ELETRICOS LTDA, CNPJ 45.731.909/0001-58 finalizou o envio de anexo.
03/10/2025 às 14:55:17	Fornecedor PICOS CASA DO ELETRICISTA E SERVICOS ELETRICOS LTDA, CNPJ 45.731.909/0001-58 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 17:00:00 do dia 03/10/2025. Justificativa: CONFORME LANCES E NEGOCIAÇÃO NO CHAT DO SISTEMA
03/10/2025 às 14:59:21	Fornecedor PICOS CASA DO ELETRICISTA E SERVICOS ELETRICOS LTDA, CNPJ 45.731.909/0001-58 finalizou o envio de anexo.
09/10/2025 às 00:00:03	Fornecedor 61.552.244 FLAVIO HENRIQUE FERREIRA SILVA, CNPJ 61.552.244/0001-71 registra recurso.
13/10/2025 às 16:19:24	Fornecedor PICOS CASA DO ELETRICISTA E SERVICOS ELETRICOS LTDA, CNPJ 45.731.909/0001-58 registra contrarrazão ao recurso do fornecedor 61.552.244/0001-71.
16/10/2025 às 10:10:21	Agente de contratação registra a decisão para os recursos cadastrados.
16/10/2025 às 10:22:31	Autoridade competente registra a revisão da decisão para os recursos cadastrados.
17/10/2025 às 08:47:10	Fornecedor PICOS CASA DO ELETRICISTA E SERVICOS ELETRICOS LTDA, CNPJ 45.731.909/0001-58 teve a proposta adjudicada, melhor lance: R\$ 968.053,2600, valor negociado: R\$ 760.705,5800.
17/10/2025 às 08:47:10	Item homologado.

Fase Recursal do Item/Grupo *

* Maiores detalhes sobre recursos, contrarrazões, decisões e revisões deverão ser consultados no sistema

Sessão 1

Prazos:

 Intenção de recurso no julgamento:
 03/10/2025 14:08:20

 Intenção de recurso na habilitação:
 03/10/2025 15:24:58

 Recurso:
 08/10/2025 23:59:59

 Contrarrazão:
 13/10/2025 23:59:59

Recursos realizados:

17/10/2025 08:47 7 de 8



UASG 981083 PREGÃO 90054/2025

61.552.244/0001-71 - 61.552.244 FLAVIO HENRIQUE FERREIRA SILVA

 Intenção de recurso no julgamento:
 03/10/2025 13:58:52

 Intenção de recurso na habilitação:
 03/10/2025 15:15:57

 Recurso:
 (Cadastrado)
 05/10/2025 14:48:36

Contrarrazões:

45.731.909/0001-58 - PICOS CASA DO ELETRICISTA E (Cadastrado) 13/10/2025 16:19:24

Decisão do agente de contratação: (Não procede) 16/10/2025 10:10:21 Revisão da autoridade competente: (Mantida decisão não procede) 16/10/2025 10:22:31

17/10/2025 08:47 8 de 8