

IDENTIFICADOR DA SEÇÃO: **14B1F2EC95D74E8****ATA DA 1ª AUDIÊNCIA PÚBLICA SOBRE O PLANO DIRETOR DO MUNICÍPIO DE SÃO JOÃO DO PIAUÍ - PI**

Na data de 26 de agosto de 2025, às 09h00, no Auditório Pe. Solon Aragão, localizado na Sede da Secretaria Municipal de Educação, Travessa Pedro Borges, S/N, em São João do Piauí - PI, teve início a 1ª Audiência Pública do Processo de Revisão do Plano Diretor Municipal de São João do Piauí. A audiência foi presidida pelo Senhor Daniel Cavalcante, Secretário de Administração, Planejamento e Desenvolvimento Econômico, conforme designação do Executivo Municipal. Compuseram ainda a mesa a Vice-Prefeita Isabel Coelho Madeira, as vereadoras Adriana de Castro e Ana Célia de Sousa, e a Dra. Taisa Cavalcante, responsável pela assessoria técnica e jurídica do processo.

A audiência foi aberta com a fala do Presidente da Mesa, que destacou a importância do Plano Diretor como instrumento legal de planejamento urbano, fundamentado no artigo 182 da Constituição Federal e regulamentado pela Lei Federal nº 10.257/2001 (Estatuto da Cidade), enfatizando o papel essencial da gestão democrática e da participação social no processo de revisão.

Na sequência, a Dra. Taisa Cavalcante fez uso da palavra para explanar sobre os fundamentos jurídicos do processo, reforçando que a validade legal do Plano Diretor está condicionada à ampla participação popular, por meio de audiências públicas e demais instrumentos previstos na legislação urbanística federal. Explicou que o plano deve orientar o crescimento urbano e rural do município, assegurar a função social da propriedade e promover o desenvolvimento sustentável do território municipal.

Foram então apresentados os principais elementos do diagnóstico técnico e participativo, abrangendo aspectos físicos, econômicos e sociais do município, com base em dados oficiais do IBGE, mapas temáticos e oficinas técnicas realizadas. Foram destacados os principais desafios urbanos identificados, tais como saneamento básico, mobilidade, habitação, acessibilidade, turismo e gestão de resíduos sólidos.

A audiência também contemplou a exposição das diretrizes e propostas preliminares para os seguintes eixos prioritários: habitação, saneamento, mobilidade, meio ambiente, turismo e agricultura sustentável. Foram detalhadas ações como a regularização fundiária, ampliação das redes de infraestrutura

IDENTIFICADOR DA SEÇÃO: **14B1F2EC95D74E8**

urbana, criação de ciclovias, valorização de áreas verdes e incentivo à agricultura familiar.

Em relação à metodologia e cronograma, foram descritas as próximas etapas do processo, que incluem a consolidação do diagnóstico, elaboração da minuta da proposta de revisão, realização de oficinas temáticas adicionais, audiências complementares e, por fim, a apresentação e aprovação da minuta final em audiência pública, antes de sua tramitação legislativa na Câmara Municipal.

Após as apresentações técnicas, foi franqueada a palavra aos cidadãos inscritos, cujas manifestações orais e escritas foram registradas e serão encaminhadas ao Núcleo Gestor para análise e eventual incorporação ao texto final. Foi ainda disponibilizado formulário eletrônico para continuidade da consulta pública, conforme os princípios de transparência e participação social.

Nada mais havendo, o Presidente da Mesa agradeceu a presença de todos, ressaltou a importância da participação cidadã e declarou encerrada a audiência pública. Todos os presentes assinaram lista de frequência, que será anexada ao processo administrativo. A sessão foi registrada em áudio e vídeo e estará disponível nos canais oficiais da Prefeitura.

São João do Piauí, 26 de agosto de 2025.

Assinaturas:

| | | |
|-------------------|---|-----------------------|
| DANIEL |  | Assinado digitalmente |
| CAVALCANTE | | por DANIEL |
| COELHO | | CAVALCANTE |
| PORTO:00129790311 | | COELHO |
| | | PORTO:00129790311 |

Presidente da Audiência: Daniel Cavalcante

Secretário de Administração, Planejamento e Desenvolvimento Econômico

Núcleo Gestor



Responsável Técnica: Taisa Cavalcante - OAB 14871-PI

IDENTIFICADOR DA SEÇÃO: 14B1F2EC95D74E8



LISTA DE FREQUÊNCIA – 1ª AUDIÊNCIA PÚBLICA SOBRE O
PLANO DIRETOR PARTICIPATIVO DE SÃO JOÃO DO PIAUÍ – PI

| Nº | Nome Completo | Telefone |
|----|---------------------------------|------------------|
| 1 | Taiza Silver Casacante | 86 981254604 |
| 2 | Gil Carlos Sobrinho Leite | 89 994655091 |
| 3 | Inaiana Lollo moreira | 86 99434-6177 |
| 4 | Domingos Batista P. Ananin | 33 836346-6 |
| 5 | Jaqueline de Alencar Costa | (89) 99401-8377 |
| 6 | Kenye Sousa de Aze | (86) 99536-3132 |
| 7 | Adriano Ribeiro de Sousa | (89) 99437.3355 |
| 8 | João Antonio de Sousa Oliveira | (89) 9.9408.5940 |
| 9 | Edson Roberto Norberto da Silva | (86) 99901-1506 |
| 10 | Priscilla Ribeiro Soares | (086) 98133 6917 |
| 11 | Lucélia Aires mauro | 89 994089818 |
| 12 | Evangelina S. Barroso | 89 99406-5516 |
| 13 | Vinicius Lyndyfi de Sá Moura | 89 994146-9014 |
| 14 | Aguiar Cavalcante C. Costa | 86 994282632 |
| 15 | Fernando Oliveira Costa | 89 981170729 |
| 16 | REGINALDO MACIEL | 89 994033925 |
| 17 | Samila de Sousa Santana | 80 994151165 |
| 18 | Edin Raul de Sousa | 89 994580741 |

IDENTIFICADOR DA SEÇÃO: 14B1F2EC95D74E8



LISTA DE FREQUÊNCIA – 1ª AUDIÊNCIA PÚBLICA SOBRE O
PLANO DIRETOR PARTICIPATIVO DE SÃO JOÃO DO PIAUÍ – PI

| Nº | Nome Completo | Telefone |
|----|-----------------------------------|-----------------|
| 19 | Ana, Celia de Sousa | (89)99443-0028 |
| 20 | Hilberto Rodrigues Silva | 89999860698 |
| 21 | Arthur Soares Ribeiro | 89 974006562 |
| 22 | João Soares | 89 99418-2748 |
| 23 | Lygia R. da Costa Campesinato | |
| 24 | Wanda M. da Silva | 89-99409-9116 |
| 25 | Rafaeline Dias Santana | 89 99457-8101 |
| 26 | Isidoro Sousa | 89 99403-9262 |
| 27 | Juliana Correia | 11 9845-5031 |
| 28 | Isidoro Araújo Neto | 89 99463-6765 |
| 29 | Françisco José (Carão) | (89) 99403-6822 |
| 30 | Mariana Santos Barros | (89) 99434-1726 |
| 31 | Felix Araújo Rodrigues | (89) 99402-5004 |
| 32 | Daniel B. Silva | (89) 99433-4542 |
| 33 | Juliana Nascimento da Silva Sousa | (89) 99410-0847 |
| 34 | Romulo M. da Silva | (89) 99433-2037 |
| 35 | Ércides Oliveira Coelho Moura | (89) 99408-4777 |
| 36 | | |